

【フラット35】の申請戸数等について (2024年4月～6月分)

独立行政法人住宅金融支援機構（本店：東京都文京区後楽1-4-10、理事長：毛利 信二）が実施する証券化支援事業の【フラット35（買取型）】及び【フラット35（保証型）】における2024年4月から6月までの期間の申請戸数、実績戸数及び実績金額についてお知らせします。

1. 【フラット35（全体）】

	2024年4月～6月	2023年4月～6月	対前年同期比
申請戸数	10,429 戸	12,262 戸	85.1 %
実績戸数	6,800 戸	9,149 戸	74.3 %
実績金額	2,147 億円	2,957 億円	72.6 %

※2024年4月～6月において、借換えを除いた申請戸数は10,291戸（85.2%）、実績戸数は6,677戸（74.3%）、実績金額は2,124億円（72.6%）です（括弧内は、対前年同期比）。

2. 【フラット35（買取型）】

	2024年4月～6月	2023年4月～6月	対前年同期比
申請戸数	9,284 戸	10,794 戸	86.0 %
実績戸数	6,116 戸	7,922 戸	77.2 %
実績金額	1,919 億円	2,581 億円	74.3 %

※2024年4月～6月において、借換えを除いた申請戸数は9,157戸（86.1%）、実績戸数は6,001戸（77.1%）、実績金額は1,897億円（74.2%）です（括弧内は、対前年同期比）。

3. 【フラット35（保証型）】

	2024年4月～6月	2023年4月～6月	対前年同期比
申請戸数	1,145 戸	1,468 戸	78.0 %
実績戸数	684 戸	1,227 戸	55.7 %
実績金額	229 億円	376 億円	60.9 %

※2024年4月～6月において、借換えを除いた申請戸数は1,134戸（78.6%）、実績戸数は676戸（56.2%）、実績金額は227億円（61.4%）です（括弧内は、対前年同期比）。

注１：実績戸数及び実績金額は、2024年４月から６月までの期間に融資実行された戸数・金額であり、当期間より前の期間に申請があったものを含みます。

注２：実績金額は、四捨五入し、億円単位で表示しています。

注３：公表時点の速報値であり、前年同期の値が過年度の発表と異なる場合があります。

本リリースに関するお問い合わせ先

住宅金融支援機構 経営企画部広報グループ 西村／熊谷／中田／甲斐／長谷川 TEL 03-5800-8019

住宅金融支援機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp>

【フラット３５】専用ホームページ <https://www.flat35.com>
